

REPUBLIQUE FRANCAISE

-----  
DEPARTEMENT DE TARN ET GARONNE

-----  
GRAND MONTAUBAN – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**SESSION ORDINAIRE**  
**Séance du 05 octobre 2017**

**DELIBERATION N° 174/10/2017 : OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT RENOUVELLEMENT URBAIN (OPAH RU) : ATTRIBUTION DE PRIMES D'ACCESSION A LA PROPRIETE CENTRE BOURG / VILLE**

*L'an deux mille dix-sept, le jeudi 05 octobre à 18h30, les membres du Conseil Communautaire du Grand Montauban-Communauté d'Agglomération, se sont réunis dans la grande salle de l'Hôtel de Ville, sur convocation qui leur a été adressée par la Présidente, conformément à l'article L2121.10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le 29 septembre 2017.*

**Présents Titulaires : 29**

Mesdames, Messieurs, Brigitte BAREGES, Alain ABADIE, Mathieu ALBERT, Maxime BERAUDO, Marie-Claude BERLY, Pierre BONNEFOUS, Marc BOURDONCLE, Nadine BOUVET, Jean-Luc BUDOIA, Nadia CHEKLIT, Alain CRIVELLA, Jean-Martial DEJEAN, Alain GABACH, Jacques GAYRAL, Annie GUILLOT, Pierre-Antoine LEVI, Christine MOLLIN, Christian MOULIS, Pauline MUGNIER, Paulette MULLER-DUPONT, Laurence PAGES, Christian PEREZ, Rodolphe PORTOLES, Valérie RABAULT, Bernadette SERIEYS, Gaël TABARLY, Thierry VIALLO, Claude VIGOUROUX, Michel WEILL.

**Absents ayant donné pouvoir : 8**

Mesdames, Messieurs, Thierry DEVILLE à Brigitte BAREGES, Daniel DONADIO à Rodolphe PORTOLES, Philippe FRANCOIS à Annie GUILLOT, Jean-François GARRIGUES à Laurence PAGES, José GONZALEZ à Valérie RABAULT, Paul GRAND à Christian MOULIS, Jean-Louis IBRES à Christine MOLLIN, Sophie LARAN à Pierre-Antoine LEVI.

**Absents Excusés : 7**

Mesdames, Messieurs, Danielle AMOUROUX, Danielle BEDOS, Aline CASTILLO, Didier CLAMENS, Francis LABRUYERE, Bernard PAILLARES, Monique VALAT.

**Secrétaire de Séance : Monsieur Claude VIGOUROUX**

**Monsieur Claude VIGOUROUX donne lecture du rapport suivant :  
Mesdames, Messieurs,**

Dans le cadre de sa politique d'aide à la réhabilitation du parc privé, le Grand Montauban-Communauté d'Agglomération contribue financièrement à divers programmes d'amélioration de l'habitat, dont, l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Renouvellement Urbain (OPAH RU) "Cœurs de Ville et Villages", pour laquelle des aides spécifiques d'accompagnement sont attribuées.

Le Grand Montauban Communauté d'Agglomération octroie ainsi une prime à l'accession sans condition de ressources à destination des ménages accédant à la propriété dans un logement vacant depuis plus d'un an situé dans le périmètre d'OPAH-RU.

Il s'agit d'une prime forfaitaire d'un montant de 3 000 €.

Trois nouvelles demandes sont soumises à l'accord du GMCA.

PROPRIÉTAIRE(S)	ADRESSE LOGEMENT TYPE D'OPÉRATION	DOCUMENTS PRESENTES	MONTANT DES PRIMES
Mme FOUILLET Marie-Valentine	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 8 rue Princesse (3ème et 4ème étage) 82 000 Montauban</li> <li>- Aide à l'accession à la propriété en centre bourg / centre-ville</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Attestation de propriété</li> <li>- Attestation de vacance fournie par l'ancien propriétaire</li> <li>- Fiche de demande de prime complétée</li> <li>- Déclaration sur l'honneur de l'engagement d'occupation</li> </ul>	3 000 €
Mme MARLIER Laurence	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 allée Mortariou (2ème étage) 82 000 Montauban</li> <li>- Aide à l'accession à la propriété en centre bourg / centre-ville</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Attestation de propriété</li> <li>- Attestation de vacance fournie par l'agence immobilière.</li> <li>- Fiche de demande de prime complétée</li> <li>- Déclaration sur l'honneur de l'engagement d'occupation</li> </ul>	3 000 €
Mme FAURY Mélanie Laurence	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 allée Mortariou (3ème étage) 82 000 Montauban</li> <li>- Aide à l'accession à la propriété en centre bourg / centre-ville</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Attestation de propriété</li> <li>- Attestation de vacance fournie par l'ancien propriétaire</li> <li>- Fiche de demande de prime complétée</li> <li>- Déclaration sur l'honneur de l'engagement d'occupation</li> </ul>	3 000 €

Subventions totales octroyées : 9 000 €

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'exercice en cours,

Au vu de ces éléments, et conformément à l'avis favorable de la Conférence des Vice-Présidents en date du 25 septembre 2017, il vous est proposé de bien vouloir :

- accepter de verser ces primes accordées dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Renouvellement Urbain (OPAH RU) "Cœurs de Ville et Villages".

Entendu le présent exposé,

Après en avoir délibéré,

Le conseil communautaire décide :

- d'accepter de verser ces primes accordées dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Renouvellement Urbain (OPAH RU) "Cœurs de Ville et Villages".

### ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ

La Présidente certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de TOULOUSE dans un délai de deux mois à compter :

De sa transmission en Préfecture le :

**1 0 OCT. 2017**

De sa publication le :

**1 0 OCT. 2017**

et/ou notification le :

Pour extrait certifié conforme,

Montauban, le 06 octobre 2017

La Présidente,  
Brigitte BAREGES

