

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE TARN ET GARONNE

GRAND MONTAUBAN – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

SESSION ORDINAIRE
Séance du 22 mars 2018

DELIBERATION N° 25/03/2018 : PROGRAMME D'ACTION TERRITORIAL - OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT RENOUVELLEMENT URBAIN (OPAH RU) "COEURS DE VILLE ET VILLAGES" : ATTRIBUTION DE PRIMES

L'an deux mille dix-huit, le jeudi 22 mars à 17h00, les membres du Conseil Communautaire du Grand Montauban-Communauté d'Agglomération, se sont réunis dans la grande salle de l'Hôtel de Ville, sur convocation qui leur a été adressée par la Présidente, conformément à l'article L2121.10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le 16 mars 2018.

Présents Titulaires : 44

Mesdames, Messieurs, Brigitte BAREGES, Alain ABADIE, Mathieu ALBERT, Danielle AMOUROUX, Danielle BEDOS, Maxime BERAUDO, Marie-Claude BERLY, Pierre BONNEFOUS, Marc BOURDONCLE, Nadine BOUVET, Jean-Luc BUDOIA, Nadia CHEKLIT, Didier CLAMENS, Alain CRIVELLA, Jean-Martial DEJEAN, Thierry DEVILLE, Daniel DONADIO, Philippe FRANCOIS, Alain GABACH, Jean-François GARRIGUES, Jacques GAYRAL, Bernard GISQUET, José GONZALEZ, Paul GRAND, Annie GUILLOT, Clarisse HEULLAND, Benoit IBRES, Jean-Louis IBRES, Aurore KOTHE, Francis LABRUYERE, Christine MOLLIN, Christian MOULIS, Pauline MUGNIER, Paulette MULLER-DUPONT, Laurence PAGES, Bernard PAILLARES, Christian PEREZ, Françoise PIZZINI, Rodolphe PORTOLES, Valérie RABAULT, Bernadette SERIEYS, Thierry VIALON, Claude VIGOUROUX, Michel WEILL.

Absents ayant donné pouvoir : 2

Mesdames, Messieurs, Gaël TABARLY à Valérie RABAULT, Monique VALAT à Marie-Claude BERLY.

Absents Excusés : 2

Madame, Monsieur, Sophie LARAN, Pierre-Antoine LEVI.

Secrétaire de Séance : Madame Françoise PIZZINI

**Monsieur Jean-Louis IBRES donne lecture du rapport suivant :
Mesdames, Messieurs,**

Dans le cadre de sa politique d'aide à la réhabilitation du parc privé, le Grand Montauban-Communauté d'Agglomération contribue financièrement à divers programmes d'amélioration de l'habitat :

- Le « Programme d'Action Territorial », dans lequel la collectivité s'engage à abonder les aides de l'ANAH selon les modalités financières d'intervention validées lors de la Commission Locale pour l'Amélioration de l'Habitat (CLAH) du 09/06/2017.
- L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Renouvellement Urbain (OPAH RU) "Cœurs de Ville et Villages", pour lequel les aides spécifiques suivantes sont attribuées : abondement des aides de l'ANAH.

Le Grand Montauban Communauté d'Agglomération est saisi de 37 demandes de subventions se répartissant comme suit :

PROPRIÉTAIRE	LIEU DES TRAVAUX TYPE D'OPÉRATION	TYPE DE PRIME COÛT TRAVAUX HT	MONTANT DES PRIMES
Indivision RAMES 28 rue Benoit Arzac 31300 Toulouse PB OPAH	<ul style="list-style-type: none"> - 1 place Alfred Marty - Montauban - Rénovation de 3 logements de type 2 d'environ 50 m² au sein d'une mono propriété. 2 des 3 logements sont vacants. Le propriétaire va profiter de la rénovation pour proposer le R+1 au locataire âgé déjà en place dans l'immeuble et actuellement au R+3. Loyer prévu = 356 € maxi. 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 15% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 122 613 €</p>	18 392 €
KERBER Gael et Sandrine 20 Lot du lac 82700 Escatalens PB OPAH	<ul style="list-style-type: none"> - 1 rue St Jean Villeneuve - Montauban (angle rue Léon Cladel) - Création de 3 logements (36.7 m² ; 56.82 m² et 64.7 m²) dans un ancien local commercial vacant depuis de nombreux mois. Transformation d'usage permettant la création de logement privé social en secteur prioritaire. 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 10% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 133 838 €</p> <p>2 Façades en accompagnement de l'Anah</p>	13 384 € 4 000 €
SMITH Anthony 8 rue des Augustins – 82000 Montauban PO OPAH	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux énergie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 11 957 €</p>	598 €
SEMENZATO Nadine 2385 Chemin de Bio	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux énergie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5%</p>	

82000 Montauban PO Secteur diffus		des travaux Travaux éligibles : 14 007 €	700 €
MARQUES Thérèse 1335 Route de Cos – 82130 Lamothe Capdeville PO Secteur diffus	- Lamothe Capdeville - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 9 484 €	474 €
BETTACHE Hicham 450 chemin de Bas Pays – 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 20 000 €	1 000 €
GUILLAUMA Sylvie 4 rue Carnot 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 3 261 €	163 €
COULET Fabien 880 route de Falguières 82130 Villemade PO Secteur diffus	- Villemade - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 8 288 €	414 €
MANSSOUR ABDOULAYE Ali 8 rue de Metz 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 17 818 €	891 €
REGNIER/ ENARD Nicolas et Leila 142 chemin de Bomy 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 20 000 €	1 000 €
JACKSECH Claudine 350 chemin des Coulandres 82290 Montbeton PO Secteur diffus	- Montbeton - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 16 969 €	848 €
BERGES Céline 14 rue du docteur Labat 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 12 049 €	602 €
COSTES Jean-Pierre	- Montauban	Abondement des aides de	

2283 chemin de Foulquie 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Travaux énergie	l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 8 082 €	404 €
BOISSET Dominique 1451 chemin de Deymie 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 19 474 €	974 €
HABERSTICH Eric 125 chemin de Ramondy – 82130 Lamothe Capdeville PO Secteur diffus	- Lamothe Capdeville - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 15 946 €	797 €
GUTTIEREZ JAMME Sophie 2417 route de Reyniès 82370 Corbarieu PO Secteur diffus	- Corbarieu - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 17 723 €	886 €
LEBERT / TRAN DINH NHUAN Didier et Mathilde 201 avenue Charles de Gaulle 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 10 060 €	503 €
LOUP Sandrine 22 rue Gustave Eiffel 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 8 731 €	437 €
GIRARDI Jean-Luc 21 impasse Pablo Picasso 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux autonomie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 5 676 €	284 €
PREVOST Nicole 17 rue Agatha Christie 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux autonomie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 10 723 €	536 €
MIQUEL Marie-Thérèse 190 Avenue de Falguières Bat B – étage 1 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux autonomie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 5 355 €	268 €

MUSCAT Charles 26 rue des Colombes 82710 Bressols PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Bressols - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 14 180 €</p>	709 €
VIGUIE Michel 403 chemin des Farguettes 82000 Montauban PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux autonomie / Engagement complémentaire 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 2 489 €</p>	124 €
MALECKI Denise 351 Route de la Vitarelle 82000 Montauban PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux autonomie / Engagement complémentaire 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 850 €</p>	43 €
GIERECH Juan 540 chemin de Nauze Graouille 82000 Montauban PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 1 630 €</p>	82 €
MALFRE Max 7275 route de l'Aveyron 82000 Montauban PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 14 134 €</p>	707 €
FRONTY Jean-Marie 1438 route de Charros 82370 Saint Nauphary PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Saint Nauphary - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 2 766 €</p>	138 €
BERNARD Micheline 8 Lo de Lastang 82130 Villemade PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Villemade - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 2 235 €</p>	112 €
MUNUERA Marguerite 8 rue Mondesir – Apt 7 Résidence Michel Six 82000 Montauban PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montauban - Travaux autonomie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 2 198 €</p>	110 €
SABATIE Christian 306 chemin de Bois Mesnil 82290 Montbeton PO Secteur diffus	<ul style="list-style-type: none"> - Montbeton - Travaux énergie 	<p>Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux</p> <p>Travaux éligibles : 4 910 €</p>	246 €

POUCHET Irma 1195 avenue de Finlande 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 9 066 €	453 €
VILLENEUVE Yvette 1415 chemin de Paulet 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 10 836 €	542 €
LAFAGE Marcelle 66 chemin de Royer 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 20 000 €	1 000 €
BACHBACHE Said 825 chemin de Saint Pierre 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 20 000 €	1 000 €
MALANO Jean-Marc 205 chemin de Bartete 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux énergie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 16 143 €	807 €
ALLAL Khira 54 rue des doreurs 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux sécurité et salubrité dans l'habitat	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 20 000 €	1 000 €
FALBA Andrée 553 rue Gaston Bonnemort 82000 Montauban PO Secteur diffus	- Montauban - Travaux autonomie	Abondement des aides de l'ANAH à hauteur de 5% des travaux Travaux éligibles : 3 544 €	177 €

Subventions totales octroyées : 54 805 €

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'exercice en cours,

Au vu de ces éléments, et conformément à l'avis favorable de la Conférence des Vice-Présidents en date du 15 mars 2018, il vous est proposé de bien vouloir :

- accepter de verser les primes présentées ci-dessus.

Entendu le présent exposé,
Après en avoir délibéré,
Le conseil communautaire décide :

- d'accepter de verser les primes présentées ci-dessus.

ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ

La Présidente certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de TOULOUSE dans un délai de deux mois à compter :

De sa transmission en Préfecture le :

28 MARS 2018

De sa publication le :

28 MARS 2018

et/ou notification le :

Pour extrait certifié conforme,

Montauban, le 23 mars 2018

La Présidente,
Brigitte BAREGES

